



# RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Service : Développement Économique  
Tél : 04 66 55 84 00  
Réf : LP/AL/NT-2026

B2026\_02\_15

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS BUREAU DE COMMUNAUTÉ DU 29 AVRIL 2026

**ÉTAIENT PRÉSENTS (61)** : Christophe RIVENQ, Valérie MEUNIER, Sylvain ANDRE, Jean-Charles BENEZET, Méryl FRIZON-DEBIERRE, Philippe RIBOT, Claude CERPEDES, Pascale EUGENE, Ghislain CHASSARY, Marie-Christine PEYRIC, Thierry BAZALGETTE, Nathalie MONTORO TEISSIER, Christophe BOUGAREL, Pierre AIGUILLON, Aimé CAVAILLE, Gael MANCUSO, Jean-Luc GIBELIN, Éric PLANTIER, Philippe ALLIE, Rémy CLEMENCIER, Alain GIOVINAZZO, Valery BEUDIN, Liliane ALLEMAND, Philippe TALAGRAND, Michel VIGNE, Marc DUMAS, Christophe BONNEFOY, Olivier AVOUAC, David GUIRAUD, Pascal MILESI, Thierry ORTIZ, Michel MERCIER, Rémy BOUET, Jean-Claude D'ANTONA, Matthieu TESTARD, Stéphane ALLIGNOL, Luc VILLARET, Lionel ANDRE, Marc JEKAL, Jacqueline JANIEC, Jacques PEPIN, Guy MANIFACIER, Jean-Michel LAINE, Jérôme VIC, Frédéric GRAS, Johanna HUGUET, Christian DEVISMES, Adrien CHAPON, François SELLE, Gérard BARONI, Jean-Marie MALAVAL, René MEURTIN, Roch VARIN D'AINVELLE, Thierry JONQUET, Georges DAUTUN, Laurence BULTEZ-CADET, Jean-Noël PUDDU, Sébastien MAGNY, Georges RIBOT, Louise SALATHÉ, Georges MATICHARD

**POUVOIRS (11)** : Aurélie GENOLHER pouvoir à Jean-Luc GIBELIN, Jean-Claude ROUILLON pouvoir à Marie-Christine PEYRIC, Julie LOPEZ DUBREUIL pouvoir à Sylvain ANDRE, Denis KUCHARCZAK pouvoir à Marc JEKAL, Jean-Jacques VIDAL pouvoir à David GUIRAUD, Marielle VIGNE pouvoir à Thierry BAZALGETTE, Guy CHERON pouvoir à René MEURTIN, Fabien FIARD pouvoir à Rémy BOUET, Marc SASSO pouvoir à Jean-Marie MALAVAL, Laurent CHAPPELLIER pouvoir à Valérie MEUNIER, Bruno BIONDINI pouvoir à Michel VIGNE

**ABSENTS EXCUSÉS (04)** : Bonifacio IGLESIAS, Gérard BANQUET, Henri CROS, Patrick JULLIAN

**Objet : Acquisition à M. Christian Baldo d'un terrain cadastré A0389 commune de Méjannes-lès-Alès**

**Le Bureau de Communauté,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** l'arrêté préfectoral n°30-2021-10-13-00110 du 13 octobre 2021 portant modification des compétences de la Communauté Alès Agglomération et adoption des statuts,

**Vu** la délibération C2026\_01\_05 du Conseil de Communauté du 09 Avril 2026 portant délégation au Bureau de Communauté en application des dispositions de l'article L5211-10 du Code général des collectivités territoriales,

**Considérant** que la Communauté Alès Agglomération, dans le cadre du projet d'extension de la zone d'activité de Méjannes les Alès souhaite acquérir une parcelle de terrain cadastrée A0389 d'une surface de 10 650 m<sup>2</sup> situé lieudit Campnebout à Méjannes les Alès,

**Considérant** l'estimation des domaines DS28278117 OSE : 2025-30165-92277 du 21 janvier 2026 valide 12 mois,

**Considérant** que Mr Christian BALDO, propriétaire de la parcelle A0389, a accepté de céder ladite parcelle au prix de 129 000 €,

**APRÈS AVOIR DÉLIBÉRÉ ET PROCÉDÉ AU VOTE,**

### **APPROUVE**

L'acquisition de la parcelle cadastrée A0389 d'une surface de 10 650 m<sup>2</sup> situé lieudit Campnebout à Méjannes les Alès ;

Le prix d'achat est fixé à 129 000 € (cent vingt-neuf mille euros),

Les frais d'actes notariés seront à la charge de l'acquéreur.

### **AUTORISE**

Monsieur le président à intervenir à la signature des actes et documents se rapportant à l'acquisition de la dite- parcelle

**Votants : 72**  
**Pour : 72 - Unanimité**  
**Contre : 0**  
**Abstention : 0**

**Pour extrait conforme,**  
**Le Président,**

**Christophe RIVENQ**

